REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA CELJE

Ljubljanska cesta 1, 3000 Celje

T: 03 426 53 02
F: 03 426 53 04
E: ue.celje@gov.si
www.upravneenote.gov.si/celje/

e-naslov: http://upravneenote.gov.si/upravneenote/celje

Številka: 351 - 91 / 2021 - 2 (13103)
Datum: 17. 03. 2021

Upravna enota Celje, izdaja na podlagi 7. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS št. 61/17, 72/17-popr.), v postopku izdaje gradbenega dovoljenja za izgradnjo manjkajoče javne kanalizacije na območju Obrtne ceste – stranske veje – PROJEKT 27 , na zahtevo stranke Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki jo zastopa župan Bojan Šrot, po pooblastilu javno podjetje Vodovod – kanalizacija d.o.o., Lava 2A, 3000 Celje, ki ga zastopa direktor mag. Marko Cvikl, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. Mestni občini Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki jo zastopa župan Bojan Šrot, po pooblastilu javno podjetje Vodovod – kanalizacija d.o.o., Lava 2A, 3000 Celje, ki jo zastopa direktor mag. Marko Cvikl, se daje gradbeno dovoljenje za » Izgradnjo javne kanalizacije na območju Obrtne ceste – stranske veje - PODPROJEKT – 27 – Obrtna – 2 s črpališčem: Kanal 2.0., Kanal 2.1., Kanal 2.2., Kanal 2.2.1. in črpališče ČP Poštna , na parcelah:
KANAL – 2.0. : 939/8, 1441/1, 939/11, 939/18, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.1. : 939/8, 1444/28, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.2.: 939/8, 1444/11, 939/11, 939/18, 939/17, 939/6, 930/28 (prej 930/2), 929/7, 929/6, 921/2, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.2.1.: 921/2, 921/1, 921/10, 921/13, k.o. 1073 Trnovlje
ČRPALIŠČE – ČP Poštna: 939/8, k.o. Trnovlje
z gradnjo novega električnega priključka za črpališče na parceli 939/18, k.o. 1073 Trnovlje , na podlagi dokumentacije za gradnjo številka 141-2/18, ki jo je v mesecu septembru 2020, izdelala projektivna družba Hidrosvet, d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje, vodja projekta Branko Skutnik, u.d.i.g., IZS G-0246 in obsega:
1.Vodilni načrt – načrt s področja gradbeništva, pooblaščeni inženir Zvonimir Mikloška, i.kom., IZS G – 9339
Načrt s področja elektrotehnike, pooblaščeni inženir Emil Lipovšek, el.teh. , IZS E – 9220
Geološko poročilo – pooblaščeni geolog Samo Marinc, u.d.i.geol., IZS RG-005
Geodetski posnetek obstoječega stanja, pooblaščeni geodet Bogdan Jančič, u.d.i.geod., IZS GEO-0400
2. izjavo projektanta , odgovorne osebe Branko Skutnik, u.d.i.g. in vodje projekta Branko Skutnik ,u.d.i.g., , da je dokumentacija za gradnjo skladna z določili prostorsko izvedbenega akta , gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi tehničnimi smernicami in pravili stroke, da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve;
3. Splošni podatki o gradnji:
OBJEKT 1 – gradbeno inženirski objekt – javna kanalizacija

- naziv gradnje: Izgradnja javne kanalizacije na območju Obrtne ceste – stranske veje - PODPROJEKT – 27 – Obrtna – 2 s črpališčem: Kanal 2.0., Kanal 2.1., Kanal 2.2., Kanal 2.2.1. in črpališče ČP Poštna
- vrsta gradnje: novogradnja;
- zahtevnost objekta: manj zahteven objekt
- klasifikacija objekta po CC-SI: 22231 – cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija);
- parcele za gradnjo: KANAL – 2.0. : 939/8, 1441/1, 939/11, 939/18, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.1. : 939/8, 1444/28, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.2.: 939/8, 1444/11, 939/11, 939/18, 939/17, 939/6, 930/28 (prej 930/2), 929/7, 929/6, 921/2, k.o. 1073 Trnovlje
KANAL – 2.2.1.: 921/2, 921/1, 921/10, 921/13, k.o. 1073 Trnovlje
ČRPALIŠČE – ČP Poštna: 939/8, k.o. Trnovlje
- skupna dolžina : 938,51 m s podzemnim črpališčem , dimenzije 2x2 m in kapacitete 4 l/s

OBJEKT 2 – NN elektroenergetski vod
- vrsta gradnje: novogradnja
- zahtevnost : manj zahteven
- klasifikacija objekta po CC-SI: 22241 lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi
- parcela za gradnjo: 939/8, k.o. 1073 Trnovlje
- značilnost: NNP električni priključek dolžine 107,50 m

4.
Priključevanje na infrastrukturo:
Elektrika: nov priključek za črpališče, parcela 939/18, k.o. 1073 Trnovlje
Odvajanje fekalnih voda: nov priključek, na obstoječ jašek kanalizacije, parcele 1444/28 in 593/11, k.o. 1073 Trnovlje

5. Tehnični opis:
Kanal 2.0. : premer cevi 80/200; dolžina 189,40/129,32; material PE DN 90/PP SN 12
Kanal 2.1.: premer cevi 200; dolžina 175,74; material: PP SN 12
Kanal 2.2.: premer cevi 200; dolžina 292,87; material PP SN 12
Kanal 2.2.1.: premer cevi 200; dolžina 151,18; material PP SN 12
Črpališče: dimenzija: 2 x 2 m ; Q črpanja – l/s: 4,0

6. Grafični prikazi – potek trase : na podlagi situacij v dokumentacije za gradnjo številka 141-2/18, ki jo je v mesecu septembru 2020, izdelala projektivna družba Hidrosvet, d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje, vodja projekta Branko Skutnik, u.d.i.g., IZS G-0246

II . Mnenja:
1. Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2/a, 3000 Celje, mnenje k projektu, št. 1165065 z dne 12.04.2019;
2. JP Vodovod - kanalizacija, d.o.o., Lava 2/a, 3000 Celje, mnenje k projektnim rešitvam št. SPR-104/19/AS z dne 17.04.2019;
3. Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61a, 1211 Ljubljana - Šmartno, št. 4202-120/2018-4 z dne12.04.2019
4. Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, mnenje o skladnosti s prostorskim aktom za poseg, št. 351-242/2019 z dne 08.05.2019 in mnenje k rešitvam prometne ureditve št. 351-1/2018-292 IU z dne 25.09.2018
5. Energetika Celje d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje, mnenje št. TE-76/E/ŽP z dne 08.04.2019;
6. Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje, št. 35508-5066/2020-4 z dne 21.12.2020
7. Telemach d.o.o., Brnčičeva ul. 49A, 1231 Ljubljana – Črnuče, mnenje k projektnim rešitvam št. 197/1-2019 z dne 08.04.2019;
8. Telekom Slovenije, TKO Vzhodna Slovenija, Lava 1, 3000 Celje, mnenje k projektnim rešitvam št. 72874-CE/585-LM z dne 06.05.2019;
9. Simbio, d.o.o., Teharska c. 49, 3000 Celje, št. S-bp-17-18/SR z dne 13.09.2018
10. Plinovodi, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1001 Ljubljana, št. S19-253/P-MP/RKP z dne 11.06.2019.

III. Investitor oziroma izvajalec gradbenih del mora:
- zagotoviti zakoličenje objekta v skladu z 11. členom GZ;
- prijaviti začetek gradnje osem dni pred začetkom izvajanja gradnje, (63. člen GZ);
- pred izvedbo gradnje objekta, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, mora investitor imenovati nadzornika (62. člen GZ);
- poskrbeti za ureditev in označitev gradbišča (65. člen GZ)
- dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja in dokumentacijo za izvedbo gradnje mora lastnik objekta oziroma njegov pravni naslednik hraniti, dokler objekt stoji oz. do njegove odstranitve, če ni s posebnimi predpisi za nekatere vrste objektov določeno da jih je treba hraniti trajno. Dokumentacija se lahko hrani na papirju, elektronskem mediju ali mikrofilmu. Za objekt, ki je v etažni lastnini, mora hraniti dokumentacijo iz prejšnjega odstavka upravnik objekta (5.odstavek 110. člena GZ)
- investitor mora po dokončanju gradnje vložiti zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja, ki se vloži na obrazcu (1.odstavek 68. člena GZ).

IV.
Zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sta sestavni del gradbenega dovoljenja.

V.
Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti (48. člen GZ).

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki jo zastopa župan Bojan Šrot, po pooblastilu javno podjetje Vodovod – kanalizacija d.o.o., Lava 2A, 3000 Celje, ki jo zastopa direktor mag. Marko Cvikl, je dne 01.02.2021 vložila zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za izgradnjo javne kanalizacije na območju Obrtne ceste – stranske veje - PODPROJEKT – 27 – Obrtna – 2 s črpališčem: Kanal 2.0., Kanal 2.1., Kanal 2.2., Kanal 2.2.1. in črpališče ČP Poštna , na podlagi dokumentacije za gradnjo, ki je navedena v izreku tega gradbenega dovoljenja.

Dokumentacija za gradnjo obravnava gradnjo novega kanalizacijskega omrežja za odvod fekalnih odpadnih voda v delu naselja, ki gravitira na Poštno pot in cesto na Gmajni. Kanalizacijsko omrežje se o navezalo na obstoječe omrežje. Fekalno omrežje sestavljajo gravitacijski in tlačni kanali v skupni dolžini 939,12 m, s pripadajočim črpališčem . Na novozgrajeno fekalno omrežje se bo priključila samo fekalna odpadna voda iz objektov.

43. čl Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 61/17 in 72/17-popr.; v nadaljevanju: GZ) določa, da se gradbeno dovoljenje lahko izda, če so izpolnjeni naslednji pogoji: gradnja mora biti skladna z določbami prostorsko izvedbenega akta; dokumentacijo za gradnjo mora podpisati projektant in vodja projekta, ki je bil v času izdelave dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice; gradnja mora biti skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, zagotovljena mora biti minimalna komunalna oskrba objekta; gradnja ne sme škodljivo vplivati na varstvene cilje varovanih območij, investitor mora izkazati pravico graditi in plačati komunalni prispevek, v primeru nedovoljenega posega pa tudi nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora.

Kot dokaz pravice graditi je stranka za zemljišča, ki niso v njeni lasti , predložila izpiske iz elektronske zemljiške knjige, na podlagi katerih je bilo ugotovljeno, da je z lastniki zemljišč , po katerih bo potekalo kanalizacijsko omrežje sklenila služnostne pogodbe, ki so že vpisane v zemljiško knjigo. Služnostni zavezanci : Ana in Neža Veber, Poštna pot 29, 3000 Celje, Dušan Iskrač, Poštna pot 17, 3000 Celje, Dušan Rojc, Prekorje 87, 3211 Škofja vas, Iztok Planinšek, Trnoveljska cesta 38, 3000 Celje, Borut Planinšek, Kosovelova ul. 9a, 3320 Velenje, Irma Košenina, Njegoševa ul. 10, 3000 Celje, Roman Bobnar, Obrtna ulica 27, 3000 Celje, Valerija Bužan, Preglov trg 10, 1000 Ljubljana, imajo položaj stranskih udeležencev v postopku , ker

bo gradnja izvedena preko parcel, katerih lastniki so, so pa z stranko sklenili služnostne pogodbe za izvedbo obravnavane gradnje, zato jim bo gradbeno dovoljenje osebno vročeno.

Preverjeno je bilo , da je odgovorni vodja projekta in projektanti načrtov za gradnjo vpisani v imenik pristojen poklicne zbornice in da so bila k dokumentaciji za gradnjo pridobljena predpisana mnenja.

V postopku je bilo ugotovljeno, da je lokacija obravnavane izgradnje objektov gospodarske javne infrastrukture v območju, ki ga ureja , ki pa vsi dovoljujejo gradnjo objektov javne komunalne infrastrukture , zato je izgradnja manjkajoče javne kanalizacije skladna z določili izvedbenih prostorskih aktov.

Glede na zgoraj obrazloženo je stranka v postopku dokazala, da so izpolnjeni pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja, za objekte gospodarske javne infrastrukture pa se nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča ne odmerja.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Zoper to odločbo lahko stranka vloži pritožbo na Ministrstvu za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo vloži pri Upravni enoti Celje, Ljubljanska cesta 1, 3000 Celje, v roku 8 dni od dneva vročitve odločbe. Pritožbo lahko poda tudi na zapisnik pri istem organu, ki je odločbo izdal ali po elektronski pošti z varnim elektronskim podpisom. Pritožba mora biti taksirana z 18,10 EUR upravne takse po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT - UPB 5, Ur.l. RS št. 10672010, 32/2016).
Stranke imajo v skladu z 229.a členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 - spremembe in dopolnitve) možnost odpovedi pravici do pritožbe.
Ta odločba je upravne takse prosta na podlagi točke 2 23. člena zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS št. 106/10 – ZUT, spremembe in dopolnitve Ur.l. št. 88/2010, 32/2016).

Eva Knez-Mraz
višja svetovalka I

Boštjan Rezar
Vodja oddelka za okolje, prostor, kmetijstvo in gospodarstvo

VROČITI:
1. Vodovod-kanalizacija d.o.o., Lava 2a, 3000 Celje, p.p. za Mestno občino Celje - investitor
2. služnostni zavezanci - stranke:
Ana Veber, Poštna pot 29, 3000 Celje
Neža Veber, Poštna pot 29, 3000 Celje
Dušan Iskrač, Poštna pot 17, 3000 Celje
Dušan Rojc, Prekorje 87, 3211 Škofja vas
Iztok Planinšek, Trnoveljska cesta 38, 3000 Celje
Borut Planinšek, Kosovelova ul. 9a, 3320 Velenje
Irma Košenina, Njegoševa ul. 10, 3000 Celje,
Roman Bobnar, Obrtna ulica 27, 3000 Celje
Valerija Bužan, Preglov trg 10, 1000 Ljubljana

OBVESTITI:
1. RS Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor OE Celje, Krekov trg 9, 3000 Celje
2. Mestna Občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
3. Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2/a, 3000 Celje
4. JP Vodovod - kanalizacija, d.o.o., Lava 2/a, 3000 Celje
5. Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61a, 1211 Ljubljana - Šmartno
6. Energetika Celje d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje
7. Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje

8. Telemach d.o.o., Brnčičeva ul. 49A, 1231 Ljubljana – Črnuče
9. Telekom Slovenije, TKO Vzhodna Slovenija, Lava 1, 3000 Celje
10. Simbio, d.o.o., Teharska c. 49, 3000 Celje
11. Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61a, 1211 Ljubljana - Šmartno
12. Plinovodi, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1001 Ljubljana